

### Акт выполненных работ

1. Осмотр всех вытяжных установок жилого комплекса. (Кухонные, с/у, паркинговые)
2. Регулировка частотников для максимальной работы вытяжных установок с/у; кухни, в количестве 14 шт.
3. Демонтаж электроприводов для открытия клапанов вручную (временная схема).
4. Регулировка частотников паркинга -1; -2; -3 этажи в количестве 9шт.(вытяжки).
5. Повторный запуск вытяжных установок в связи с системным сбоем, что в итоге было устранено.(установки: В2; В3)
6. Осмотр всех приточных установок зоны паркинга. (-1; -2; -3 этажи)
7. Регулировка частотников для работы приточных установок паркинга в количестве 7 шт. данные манипуляции проведены исключительно для временного использования (до прихода морозов). В этом режиме установки были запущены исключительно для того, дабы уменьшить концентрацию СО , которая превышала норму в 20 раз.
8. Опесовка радиаторов на 6 установках выявлено 3 поврежденных радиатора.
9. Демонтаж приводов для открытия клапанов вручную.
10. Проверка притока и вытяжки воздуха по всей зоне паркинга.
11. Осмотр установки на 2 этаже 3 корпуса, в следствии проверка работоспособности электропривода.(Привод рабочий). Там же опесовка радиатора с заключением его работоспособности.
12. С двух каналов мусоропровода были удалены полиэтиленовые пакеты, которые преграждали путь естественной тяги.

## Кровля корпус 2

### 1. Установка В6-В6р.

Было выявлено недостаточное количество электроприводов фирмы Belimo; обнаружены повреждения выбросного отвода и его части; нами было зафиксировано, что установку В6-В6р. Запрещено запускать в эксплуатацию по причине того, что в шахте воздухопроводов имеется разрыв либо серьезная деформация и поэтому на 16-17э. 2 корпуса стоит сильный шум и идет подсос воздуха через трещины и отверстия стенового перекрытия.

Необходимо провести следующие работы:

1. Установить электропривод вышеуказанного производителя в кол. 1шт.
2. Восстановить выбросной отвод с прилежащими ему запчастями.
3. Установить причину данного рода происшествия (разрыв воздухопроводов в шахте, отсутствие воздухопроводов, либо иная причина)

### 2. Установка В2-В2р.

Было выявлено отсутствие электропривода на выбросном клапане, питание для привода не подведено; Отсутствие привода Belimo на секции резервного двигателя; отсутствие клапана в вентиляторном отсеке.

Необходимо провести следующие работы:

1. Установить ручной привод на клапан выбросного отсека.
2. Установить недостающий привод модели Belimo BF-24.
3. Установить клапан в модуль вентилятора размером 1200×570

### 3. Установка В8.

Был выявлен неправильный монтаж выбросного клапана; обнаружен неправильный монтаж и эксплуатация электропривода.

Необходимо провести следующие работы:

1. Демонтаж клапана.
2. В случае, ( по решению комиссии ) если клапан не будет демонтирован, поставить ручной привод на клапан.

### Кровля корпус 3

#### Установка В1

Было выявлено отсутствие электроприводов; было обнаружено отсутствие привода и латунного стержня в уличном клапане.

Необходимо провести работы:

1. Установить электропривода Belimo BF-24 в кол. 3 шт.
2. Установить ручной привод на уличном клапане.
3. Установить латунный стержень в клапан.

#### Установка В4-В4р

Обнаружена неисправность приводов Belimo BF-24; обнаружено отсутствие привода на клапане уличного исполнения.

Необходимо провести работы:

1. Заменить электропривода в кол. 3 шт.
2. Установить ручной привод на наружный клапан.

#### Установка В8

Никаких доработок не требует.

## Приточные установки на паркинге

-2 этаж установка П5

Разморожен радиатор размером 1700×880.

Требуется электропривод (см. Фото в приложении).

-2 этаж установка П2

Разморожен радиатор размером 1460×850

Требуется электропривод (см. Фото в приложении).

-3 этаж установка П7

Разморожен радиатор размером 1680×870

Требуется электропривод (см. Фото в приложении).

Акт необходимых к проведению работ для полного функционирования приточно-вытяжных установок жилого дома по адресу Рублевское шоссе 107.

Кровля 1 корпус.

1) Установка В7-В7р.

Было выявлено неправильно смонтированное оборудование согласно движения выбросного воздуха; несоответствие монтажа согласно принципиальной схемы оборудования; выход из строя электродвигателя «Сименс» .

Необходимо провести следующие работы:

1. Перенести клапан воздушного потока из выбросного отсека в модуль вентилятора.
2. Установить отсутствующие привода фирмы Velimo маркировки BF-24. В кол. 3шт.
3. Замена электродвигателя Сименс 7,5 Kw 1450 об.в мин.

2) Установка В3-В3р.

Было выявлено неправильно смонтированное оборудование согласно движения выбросного воздуха; несоответствие монтажа согласно принципиальной схемы оборудования;

Необходимо провести следующие работы:

1. Перенести клапан воздушного потока из выбросного отсека в модуль вентилятора.
2. Установить отсутствующие привода фирмы Velimo маркировки BF-24. В кол. 3шт

3) Установка В5-В5р.

Было выявлено неправильно смонтированное оборудование согласно движения выбросного воздуха; несоответствие монтажа согласно принципиальной схемы оборудования;

Необходимо провести следующие работы:

1. Перенести клапан воздушного потока из выбросного отсека в модуль вентилятора.
2. Установить отсутствующие привода фирмы Velimo маркировки BF-24. В кол. 3шт.

Установку В3-В3р и В7-В7р запустить одновременно не удастся, причину необходимо выяснять. Установки могут работать только поочередно.

*не проведено  
установка  
клапанов.*